

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY – aneks do projektu budowlanego

1. Dane ogólne
2. Podstawy formalne opracowania
3. Przedmiot opracowania

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Rzut piętra – rys. zamienny	skala 1:50
2. Rzut poddasza - rys. zamienny	skala 1:50
3. Rzut więźby dachowej – rys. zamienny	skala 1:50
4. Rzut dachu – rys., zamienny	skala 1:50
5. Strop nad piętrem – rys. zamienny	skala 1:50
6. Przekrój A-A - rys. zamienny	skala 1:100
7. Elewacja południowa i północna – rys. zamienny	skala 1:100
8. Elewacja zachodnia i wschodnia – rys. zamienny	skala 1:100
9. Szczegóły konstrukcji schodów wewnętrznych	skala 1:20
10. Konstrukcja ściany żelbetowej windy	skala 1:20
11. Konstrukcja podciągów, słupów oraz wieńcy	skala 1:20
12. Konstrukcja podciagu w istniejącej ścianie	skala 1:20
13. Przekrój B-B	skala 1:50

III. ZAŁĄCZNIKI

1. Uprawnienia, oświadczenia projektantów

II. OPIS TECHNICZNY

– do projektowanego budynku.

1. DANE OGÓLNE

Projektowany obiekt:

Aneks do projektu budowlanego.

Rozbudowa, przebudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku Elpotermu sp. z o.o. na budynek Środowiskowego Domu Samopomocy wraz z budową zjazdu z łącznika ulicy Kościuszki i Madalińskiego oraz przebudową sieci.

Inwestor: Miasto i Gmina Połaniec

ul. Ruszczańska 27

28-230 Połaniec

Autor opracowania:

Danuta Kozłowska-Kalbarczyk

Jadwiga Janeczek

2. PODSTAWY FORMALNE OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- Wizja w terenie i pomiary własne
- Uzgodnienia ustne z Inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania obejmuje swym zakresem dokumentację techniczno-budowlaną dotyczącą **aneksu do projektu przebudowy i rozbudowy wraz z zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku przy ul. Kościuszki 37 (dz. nr ewid. 6409/1, 6485/3, 6485/6) w Połańcu na Środowiskowy Dom Samopomocy.**

Projekt uzyskał pozwolenie na budowę znak:.....

Wszystkie zmiany w projekcie zamiennym są zgodne z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zmiany w projekcie polegają na zastąpieniu schodów strychowych schodami żelbetowymi prowadzącymi na poddasze wraz z zagospodarowaniem poddasza na cele Środowiskowego Domu Samopomocy oraz zapewnieniem dostępu dla osób

niepełnosprawnych. Ponadto na parterze zaprojektowano połączenie dwóch pomieszczeń poprzez usunięcie ściany i zastąpienie jej ścianą przesuwną oraz zmianę lokalizacji ściany działowej hallu. Zmiany elewacyjne budynku polegają na usytuowaniu na dachu nad windą nowej lukarny, dołożeniu dwóch klap dymowych oraz wykonaniu czterech nowych okien dachowych. Pozostała część budynku bez zmian.

4. ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA, NADBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA BUDYNEK ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY

1. Charakterystyka inwestycji:

Obiekt przeznaczony do celów lokalizacji Środowiskowego Domu Samopomocy mającego na celu:

- organizowanie oparcia społecznego dla osób starszych oraz osób z zaburzeniami psychicznymi,
- wspieranie uczestników w podtrzymywaniu i rozwijaniu umiejętności niezbędnych do samodzielnego życia,
- wspieranie rodziny i bliskich osób z zaburzeniami psychicznymi w radzeniu sobie z obciążeniami wynikającymi z choroby,
- działanie na rzecz integracji osób z zaburzeniami psychicznymi ze środowiskiem lokalnym..

Projektowana budynek składa się z istniejącej części biurowej oraz wykonanego budynku na miejscu rozebranej części gospodarczej o konstrukcji murowanej z bloczków betonu komórkowego. Długość wynosi 24,76 m, szerokość natomiast 19,81 m, wysokość 10,92 m. Budynek nakryty jest wielospadowym dachem o konstrukcji drewnianej z pokryciem wykonanym z blachodachówki. Kąty pochylenia połaci dachowej będą wynosiły od 23° do 33° .

Dojazd do nieruchomości zapewniony jest w ramach istniejącego oraz projektowanego zjazdu z drogi publicznej.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ			
PRZYZIEMIE			
0.1	Sanitariat M	Terakota	12,60
0.2	Sanitariat N	Terakota	6,21
0.3	Sanitariat D	Terakota	12,60

0.4	Pomieszczenie porządkowe	Terakota	5,52
0.5	Wiatrołap	Terakota	3,26
0.6	Pokój pielęgniarek	Posadzka typu Tarkett	14,90
0.7	Sala rehabilitacyjna	Posadzka typu Tarkett	41,89
0.8	Pracownia muzyczna	Posadzka typu Tarkett	26,37
0.9	Pracownia multimedialna	Posadzka typu Tarkett	23,59
0.10	Pokój psychologa	Posadzka typu Tarkett	25,91
0.11	Pracownia ogrodniczo-rękodzielnicza	Posadzka typu Tarkett	14,79
0.12	Wiatrołap	Terakota	6,25
0.13	Pokój administracji	Posadzka typu Tarkett	20,06
0.14	Pracownia kulinarna	Terakota	22,70
0.15	Jadalnia	Terakota	24,55
0.16	Pomieszczenie techniczne	Terakota	15,32
0.17	Hall	Terakota	86,15
0.18	WC Personelu	Terakota	3,65
0.19	Szatnia	Terakota	7,18
0.20	Hall	Terakota	19,69
PIĘTRO			
1.1	Sanitariat M	Terakota	12,97
1.2	Sanitariat N	Terakota	6,91
1.3	Sanitariat D	Terakota	12,97
1.4	Pokój administracji	Posadzka typu Tarkett	12,69
1.5	Sala ćwiczeń	Posadzka typu Tarkett	59,04
1.6	Pracownia	Posadzka typu Tarkett	40,97
1.7	Pracownia	Posadzka typu Tarkett	31,37
1.8	Pracownia	Posadzka typu Tarkett	27,24
1.9	Pracownia	Posadzka typu Tarkett	44,13
1.10	Pracownia	Posadzka typu Tarkett	24,55
1.11	Hall	Terakota	71,00
1.12	WC Personelu	Terakota	3,65

1.13	Pomieszczenie porządkowe	Terakota	7,18
1.14	Hall	Terakota	40,83
1.15	Hall	Terakota	10,31
PODDASZE			
2.1	Hall	Terakota	48,20
2.2	Pomieszczenie biurowe	Wykładzina	21,57
2.3	Pomieszczenie biurowe	Wykładzina	63,28
2.4	Pomieszczenie biurowe	Wykładzina	17,95
2.5	Pomieszczenie biurowe	Wykładzina	21,47
2.6	WC damskie + niepełnosprawni	Terakota	4,18
2.7	WC męskie	Terakota	5,99
Razem			984,88

Charakterystyczne parametry techniczne

1. kubatura	-	3397,38m ³
2. długość	-	24,76 m
3. szerokość	-	19,81m
4. wysokość do kalenicy	-	10,92 m
5. wysokość do okapu	-	6,22 m
6. powierzchnia zabudowy	-	485,79 m ²
7. powierzchnia użytkowa	-	984,88 m ²
8. wysokość pomieszczeń	-	2,55-2,94m

Wymagania, o których mowa w art. 5 ust. 1 prawa budowlanego;

Projektowaną budowę budynku zaprojektowano w technologii tradycyjnej z wykorzystaniem materiałów dopuszczonych do obrotu, posiadających atesty do stosowania w budownictwie powszechnym. Elementy wykonywane na budowie takie jak nadproża drzwiowe i okienne, ławy fundamentowe, stopy, słupy, podciąg, oczepy i stropy zaprojektowano w oparciu o obowiązujące normy w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji, użytkowania, zabezpieczenia przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska.

W przypadku dużych opadów śniegu, gdy warstwa śniegu na dachu przekracza 25cm należy go odśnieżyć.

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowany budynek nie jest położony na terenach eksploatacji górniczej.

Usytuowanie projektowanego obiektu zapewnia poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie realizacji budynku należy bezwzględnie przestrzegać przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz postępować zgodnie z planem bezpieczeństwa.

W okresie użytkowania budynek oraz instalacje wewnątrz budynku należy poddawać okresowym przeglądom zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wszystkie remonty i przeglądy odnotowywać należy w książce obiektu budowlanego.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu kubaturowego w stosunku do działek sąsiednich ogranicza się wyłącznie do terenu działek objętych opracowaniem – dz. nr ewid. 6485/6, 6033/4, 6409/1, 6485/3.

Analiza obiektu kubaturowego

- *Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu*

Rodzaj przedmiotowej zabudowy (Środowiskowy Dom Samopomocy) nie powstaje zanieczyszczenia pyłowego, płynnego i zapachowego, nie będzie wpływać negatywnie na drzewostan, powierzchnię zieleni, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Inwestycję zaprojektowano w sposób nie powodujący ograniczeń w dostępie do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz zapewnienia ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa szkodliwie na środowisko i jego wykorzystanie, higienę i zdrowie użytkowników oraz użytkowników działek sąsiednich.

Obiekt zaprojektowano w sposób zapewniający bezpieczeństwo pożarowe.

- *Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły*

Forma obiektu kubaturowego (bryła, wysokość) nie wpływa na ograniczenie naturalnego oświetlenia sąsiednich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi w

związku z ich lokalizacją po za zasięgiem przesłaniania (zgodnie z §13 warunków techn.) oraz zasięgiem zacieniania (zgodnie z §60 warunków techn.).

Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

- *Usytuowanie budynku*

Budynek będący przedmiotem inwestycji (rozbudowa, przebudowa, nadbudowa oraz zmiana użytkowania obiektu istniejącego) zlokalizowany jest od najbliższej granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 21,45m (minimalna wymagana odległość 4,0m) w związku z czym nie powoduje objęcia sąsiednich działek bud. obszarem oddziaływania w rozumieniu art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.

Odległość przedmiotowego budynku od innych obiektów nie powoduje ograniczenia dostępu naturalnego oświetlenia dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

- *Miejsca postojowe dla samochodów osobowych*

Odległość wydzielonych miejsc postojowych dla samochodów osobowych (2 + 4 stanowiska postojowe) od granicy przedmiotowej działki budowlanej wynosi 3,0m w związku z powyższym nie przekracza minimalnej dopuszczalnej odległości od granicy z działką sąsiednią (3,0 m w przypadku do 4 stanowisk łącznie).

- *Miejsca gromadzenia odpadów stałych*

Usytuowanie kontenerów na odpady stałe w odległości 3,0m od granicy z sąsiednią działką budowlaną, a tym samym zachowaniu warunku minimalnej odległości 10,0m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi nie powoduje ograniczenia możliwości zabudowy działki sąsiedniej.

- *Studnie*

Nie przewiduje się lokalizacji studni – zaopatrzenie w wodę w ramach istniejącej infrastruktury technicznej (przyłącze wodociągowe).

- *Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe*

Nie przewiduje się lokalizacji zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe – odprowadzenie ścieków sanitarnych w ramach istniejącej infrastruktury technicznej (przyłącze kanalizacji sanitarnej).

- *Zieleń i urządzenia rekreacyjne*

Projektowana zieleń wysoka oraz elementy małej architektury (altana rekreacyjna) nie powodują ograniczenia możliwości zabudowy działki sąsiedniej z uwagi na swoją lokalizację oraz formę.

- *Oświetlenie i nasłonecznienie*

Lokalizacja przedmiotowego obiektu zapewnia pomieszczeniom przeznaczonym na pobyt ludzi czas nasłonecznienia co najmniej 3 godziny w dniach równonocy (21 marca, 21 września) w godzinach 7.00-17.00.

- *Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe*

Rodzaj przedmiotowego budynku oraz maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej nie powodują ograniczenia zabudowy sąsiedniej działki.

2. Opis konstrukcji:

Strefy klimatyczne.

Pod względem klimatycznym teren zalicza się do następujących stref:

- wg PN-80/B-02010 /AZ1 “Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem”: strefa 2

- wg PN-77/B-02011/AZ1 “Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem”: strefa 1, teren typ A

- wg PN-81/B-03020 “Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie”: - głębokość posadowienia – $h_p = -1,0m$

Wykaz norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego.

Opracowanie wykonano z uwzględnieniem obowiązujących przepisów oraz poniższych norm:

- ✍ PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości,

- ✍ PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe,

- ✍ PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Podstawowe obciążenia zmienne i technologiczne,

- ✍ PN-B-02011:1977/Az1 Obciążenia budowli. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem,

- ✍ PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia budowli. Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem,

- ✎ PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie,
- ✎ PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli Obliczenia statyczne i projektowanie,
- ✎ PN-B-03264(grudzień 2002r) Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

2.1. Ogólny opis zmian.

Zmiany w projekcie polegają na zastąpieniu schodów strychowych schodami żelbetowymi prowadzącymi na poddasze wraz z zagospodarowaniem poddasza na cele Środowiskowego Domu Samopomocy oraz zapewnieniem dostępu dla osób niepełnosprawnych. Ponadto na parterze zaprojektowano połączenie dwóch pomieszczeń poprzez usunięcie ściany i zastąpienie jej ścianą przesuwną oraz zmianę lokalizacji ściany działowej hallu. Zmiany elewacyjne budynku polegają na usytuowaniu na dachu nad windą nowej lukarny, dołożeniu dwóch klap dymowych oraz wykonaniu czterech nowych okien dachowych. Pozostała część budynku bez zmian.

2.2. Podbicie fundamentów – bez zmian

2.3. Fundamenty – bez zmian

2.4. Stropy.

Nad piętrem zaprojektowano usunięcie oraz przebudowę części stropu w miejscu wykonania nowych schodów wewnętrznych. Szczegóły wykonania zgodnie z częścią graficzną.

2.5. Schody.

Wewnątrz budynku zaprojektowano nowe schody żelbetowe prowadzące na poddasze z betonu klasy C20/25 zbrojone stalą A-III (34GS) grubość płyty 14cm. Parametry biegów: wys. stopni 16,8cm, szerokość 30cm

2.6. Dylatacje konstrukcyjne – bez zmian

2.7. Ściany nośne poddasza

W projekcie przewidziano wykonanie ścian nośnych wewnętrznych gr. 24cm wykonane z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cienkowarstwowej.

2.8. Wzmocnienie istniejących ścian zewnętrznych parteru – bez zmian.

2.9. Ściany działowe

Ściany wewnętrzne działowe zaprojektowano z bloczków betonu komórkowego o grubości 12cm .

2.10. Nadproża

Nad nowo projektowanymi otworami drzwiowymi zostaną wykonane nadproża z prefabrykowanych belek ze zbrojonego betonu typu L-19

2.11. Wieńce.

W budynku nad szybem windy zaprojektowano żelbetowy wieniec (belkę obwodową) na ścianach gr. 24cm o wymiarach 24x30cm zbrojoną prętami głównymi $\varnothing 12$ ze stali A-III (34GS) oraz strzemionami $\varnothing 6$ ze stali A-I.

2.12. Słupy

Pod konstrukcję nowych podciągów zaprojektowano słupy kwadratowe z bet. C20/25 zbrojone prętami głównymi $\varnothing 12$ ze stali A-III (34GS) i strzemionami $\varnothing 6$ ze stali A-I. Pręty zbrojeniowe słupów kotwić w istniejących wieńcach oraz słupach niższej kondygnacji na głębokości min 60cm. Pręty wklejać w otwory za pomocą kotew chemicznych.

2.13. Trzpienie usztywniające – bez zmian

2.14. Podciagi

W budynku zaprojektowano nowe podciagi w celu wykonania nowych schodów wewnętrznych (P) podparte na słupach żelbetowych (z bet. C20/25 zbrojone prętami głównymi $\varnothing 12$ i $\varnothing 16$ ze stali A-IIIN (34GS) i strzemionami $\varnothing 8$ ze stali A-I.

Na piętrze zaprojektowano nowy podciąg stalowy wykonany z dwóch dwuteowników 260p w istniejącej ścianie w celu połączenia dwóch pomieszczeń. Podciąg należy posadowić na wcześniej przygotowanych słupach żelbetowych. Szczegóły wykonania zgodnie z częścią graficzną.

2.15. Ściana żelbetowa windy

W budynku na poddaszu zaprojektowano ścianę żelbetową windy (z bet. C20/25 zbrojone prętami głównymi $\varnothing 12$ i $\varnothing 16$ ze stali A-IIIN (34GS). Szczegóły wykonania zgodnie z częścią graficzną.

Pręty zbrojeniowe kotwić w wieńcu oraz istniejącej ścianie niższej kondygnacji na głębokości min 60cm. Pręty wklejać w otwory za pomocą kotew chemicznych.

2.16. Konstrukcja dachu – bez zmian

Konstrukcje nowoprojektowanej lukarny zaprojektowano jako drewniana oparta na płatwiach drewnianych 18x14 cm, rozstaw płatwi zgodnie z częścią rysunkowa. Więźba dachowa drewniana zostanie wykonana z drewna litego klasy C24. Krokwie zostaną rozstawione względem siebie zgodnie z częścią rysunkowa.

Elementy drewniane więźby należy zaimpregnować do granicy trudno zapalności środkiem PROMAPAIN.

2.17. Płyta pod windę – bez zmian

2.18. Kominy

Nowe pomieszczenia poddasza wyposażono w pionowy wentylacji grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie. Kominy wentylacyjne poddasza zaprojektowano jako rury stalowe ocynkowane Ø160 obudowane płytami GK-FI.

3. ROZWIĄZANIA WYKOŃCZENIOWE.

3.1. Izolacje

3.1.1. Izolacje przeciwwilgociowe

- membrana dachowa – folia gr. 0,2cm.

3.1.2. Izolacje termiczne.

- izolacja stropu nad piętrem – styropian podłogowy ($\lambda = 0,031$ W/mK) gr. 2 cm
- izolacja stropu podwieszanego nad ostatnią kondygnacją – wełna mineralna ($\lambda = 0,038$ W/mK) gr. 20 cm

3.2. Podłogi i posadzki

Posadzki projektuje się jako wykonane z terakoty antypoślizgowej w pomieszczeniach komunikacji. W pozostałych pomieszczeniach projektuje się posadzkę wykonaną jako wykładzina PCV np. Tarkett Arcadia Brown Natural.

3.3. Stolarka

Projektuje się stolarkę okienną połaciową wykonaną z drewna .

Stolarkę drzwiową zaprojektowano o wymiarach typowych, wykonaną z PCV oraz drewna.

3.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające

- powłoki malarskie wewnętrzne ścian i sufitów wykonane w kolorach jasnych, dwukrotnie malowane farbą emulsyjną,
- ściany w pomieszczeniach sanitarnych pokryć płytkami ceramicznymi na całej wysokości.

3.5. Wyprawa tynkarska wewnętrzna

Wyprawa ścian - tynk gipsowy

3.5. Pokrycie i obróbki blacharskie

Jako pokrycie dachu nowoprojektowanej lukarny zaprojektowano blachodachówkę. Odwodnienie dachu za pomocą rynien $\varnothing$ 150mm i rur spustowych $\varnothing$ 120mm. Na dachu zaprojektowano ławy oraz stopnie kominiarskie zgodnie z rys. „RZUT DACHU”. Obróbki dachowe obejmujące uszczelnienia wiatrowe, opierzenia komina z blachy stalowej ocynkowanej lub powlekanej w kolorze pokrycia. Pasy podrynnowe, okapy, osłony wiatrowe – wykończyć podbiciem z blachy powlekanej.

3.6. Kominy

Przewody kominowe wykonane z rur stalowych $\varnothing$ 160. Kominy należy wyprowadzić 30cm ponad połac dachu.

3.7. Zadaszenia – bez zmian

3.8. Barierki i pochwyty

Barierki oraz pochwyty wykonane ze stali chromoniklowej z profilów okrągłych następującej średnicy: górna poręcz – RO 51,0x3,20, pochwyty – RO 51x3,20, słupki – RO 48,0x3,20.

3.9. Pochylnia dla niepełnosprawnych – bez zmian

3.10. Winda

Przewiduje się montaż windy dla osób niepełnosprawnych o kabinie dźwigu osobowego o szerokość co najmniej 1,1 m i długość 1,4 m, poręcze na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od

naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową (np. SELE SHL 1AS18).

3.9. Inne roboty – bez zmian

UWAGA:

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, grzewczych, wentylacyjnych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe. Wszystkie nazwy własne w projekcie służą wyznaczeniu parametrów technicznych zastosowanych materiałów. Dopuszcza się zastosowanie materiałów o parametrach równych lub wyższych.

4. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.

Wszystkie elementy budynku projektuje się lub uodparnia na działanie ognia.

Podstawa prawna

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06.2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obiekt zaliczono do **kategorii zagrożenia ludzi ZL II**.

Niniejszy budynek zaliczony do kategorii ZL II posiada **klasę odporności pożarowej C**, zgodnie z powyższym Rozporządzeniem. Wynika z tego, iż maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku wynosi $1000 < Q \leq 2000$ [MJ/m²].

Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, projektuje się w zakresie klasy odporności ogniowej jako spełniające co najmniej następujące wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R 60
- ściana zewnętrzna – EI 30
- ściana wewnętrzna – EI 15
- strop – REI 60
- konstrukcja dachu – R15
- przykrycie dachu – E15

Powierzchnia strefy pożarowej budynku niskiego zaliczonego do kategorii ZL II nie przekracza 8000m².

Wewnątrz budynku na każdej kondygnacji znajduje się jeden hydrant. Na zewnątrz budynku w odległości 36m znajduje się kolejny hydrant.

Dojazd przeciwpożarowy zapewniony jest wjazdami na działkę szer. 5,0m z drogi publicznej.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona będzie możliwość ewakuacji na zewnątrz budynku drogami komunikacji ogólnej. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zostaną zamykane drzwiami. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne o budowie jedno i dwuskrzydłowej będą otwierać się na zewnątrz pomieszczeń. Ich szerokość w świetle będzie wynosić co najmniej 1,0m dla nieblokowanego skrzydła. Wyjście ewakuacyjne należy odpowiednio oznakować.

Powierzchnia strefy pożarowej części budynku niskiego zaliczonej do kategorii ZL II nie przekracza 8000m².

Główny wyłącznik prądu powinien znajdować się w miejscu dostępnym i odpowiednio oznakowanym.

Stanowczo zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i grzewczej muszą być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Zastosowane przewody wentylacyjne wykonane są z materiałów niepalnych.

Podręczny sprzęt gaśniczy będzie umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i odpowiednio oznakowanych. Na 100 m² należy zastosować 1 gaśnicę proszkową o masie proszku gaśniczego co najmniej 4 kg.

Dojazd przeciwpożarowy zapewniony jest w ramach drogi lokalnej do budynku o szerokości $> 4,0\text{m}$.

Obiekt powinien być zabezpieczony przed skutkami wyładowań atmosferycznych.